

COMUNE DI CALTO

provincia di Rovigo

Progetto : recupero "Ex teatro Verdi" per ricavo
spazi socioculturali

PROGETTO ESECUTIVO

Allegato

D

Computo metrico estimativo

Il progettista

Studio tecnico ing. Bimbatti Leonardo
V.lo S. Anna, 1 - 45035 Castelmassa
cell. 3336727320 fax 0425 86192
E-mail bimbattileonardo@libero.it



A handwritten signature in black ink, appearing to read "L. Bimbatti".

Il Committente

Amministrazione Comunale di Calto
P.zza IV Novembre 45030 Calto (Ro)

Calto

Comune di Caltò						
Recupero " Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario	Importo

Oneri speciali per l'attuazione della sicurezza						
1	11Z.01.05.a	Recinzione provvisoria di aree di cantiere con rete in polietilene ad alta densità di peso non inferiore a 220 g/mq indeformabile di color arancio brillante a magli ovoidali, resistenza a trazione non inferiore a 1100 kg/m sostenuta da appositi paletti zincati infissi nel terreno ad una distanza non inferiore a 1,5 m. Fornitura e posa per altezza pari a 2,00 m per tutta la durata del cantiere	37	m ²	17,30	640,00
2	11Z.01.07.c	Box da cantiere uso spogliatoio realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e in elevato con profili di acciaio presso piegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio , pavimento in legno idrofugo rivestito in pvc, eventuale controsoffitto, completo di impianto elettrico . idrico e fognario, termico elettrico interni, dotato di armadietti a due scomparti. Compreso trasporto , montaggio e smontaggio e preparazione della base in cls armata di appoggio. Dimensioni 2,40 x 5,40x 2,40 costo primo mese	1	mese	508,65	508,65
3	11Z.01.07.d	Costo mesi successivi (per ogni mese o frazione di mesi)	2	cad/me	128,31	256,62
4	11Z.01.09.a	Box di cantiere a uso servizio igienico sanitario realizzato da struttura di base , sollevata da terra, e in elevato con profilati in acciaio presso piegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale completo di impianto elettrico, idrico e fognario , termico elettrico , dotato di wc alla turca , lavabo piatto doccia m, boiler elettrico. Compreso trasporto , montaggio e smontaggio e preparazione della base in cls armata di appoggio. Dimensioni 2,40 x 3,2,70 x 2,40 costo primo mese	1	mese	399,87	399,87
5	11Z.01.09.b	Costo mesi successivi (per ogni mese o frazione di mesi)	2	cad/me	164,01	380,02
6	11Z.01.27.a	Cartelli di obbligo, conformi al d.lgs 493/96 , attuazione della direttiva 92/58CEE e simbologia a norma UNI in lamiera di alluminio . Dimensioni 125x125	3	n	3,70	11,10
7	11Z.01.71.b	Estintore portatile a polvere omologato (DM 20.12.1992) , montato a parete con				

Comune di Caltò						
Recupero " Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario	Importo

8	11Z.03.01.00	apposita staffa e corredato di cartello di segnalazione . compresa la manutenzione periodica prevista per legge . costo mensile per estintore portatile a polvere kg 9	3	n	3,60	10,80
9	11Z.03.02.a	Incontri iniziale e periodico del responsabile di cantiere con il coordinatore per l'esecuzione per esame piano di sicurezza ed indicazioni di direttive per la sua attuazione. Direttore di cantiere	5	h	25,82	129,10
10	11Z.03.02.d	Informazione dei lavoratori sui contenuti del piano di sicurezza al fine della loro applicazione Capo squadra	3	h	20,66	61,98
11	01	Informazione dei lavoratori sui contenuti del piano di sicurezza al fine della loro applicazione operaio comune	5	h	17,56	87,80
12	02	Dispositivi per la protezione del capo costituiti da elmetti in polietilene con bardatura tessile a 6 cardini, fascia di sudore in pelle sintetica, visiera e bordo gocciolatoio, peso pari a 350 g costo di utilizzo mensile	9	cad/me	0,74	6,66
13	03	Dispositivi per la protezione degli occhi costituiti da occhiale di protezione e stanghette, monolente in policarbonato con protezioni laterale sopraccigliari, montatura in policarbonato, a stanghette regolabili in lunghezza , lenti antiurto ed antigraffio tratte UV. Costo di utilizzo mensile	9	cad/me	0,65	5,85
14	04	Dispositivi per la protezione dell'udito costituiti da cuffia antirumore con bardatura temporale, peso 140 g, idonea per ambienti con moderata rumorosità, conforme alla norma UNI EN 352-1. Costo di utilizzo mensile	9	cad/me	1,98	17,82
		Dispositivi per la protezione delle mani costituiti da guanti spalmati con manichetta , dotati di marchio di conformità CE ai sensi del d.lgs 475/92 certificato UNI EN 420 lunghezza 33 cm. Costo di utilizzo mensile	9	cad/me	1,26	11,34
Totale oneri per sicurezza						2.527,61

Comune di Caltò					
Recupero "Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "					
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario
					Importo

Demolizioni					
1	11E.01.01.00	Impianto di cantiere adeguato alla portata del lavoro, compresi oneri per l'impianto e lo spianto delle attrezzature fisse e dei macchinari di normale uso e delle baracche per il ricovero dei materiali. Compreso l'onere per il carico, il trasporto, lo scarico e gli allacciamenti per acqua nonché gli oneri per l'occupazione di suolo pubblico per tutta la durata necessaria all'esecuzione dei lavori e delle spese necessarie all'espletamento delle relative pratiche amministrative.	1	n	500,00
	E.05.06	Demolizione di manti di copertura compresi pure i sottostanti listelli di legno , i conversioni di compluvio , i canali di gronda e le converse ai camini. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza , l'abbassamento , lo sgombero del sottotetto, la raccolta differenziata del materiale di risulta , il conferimento con trasporto in discarica autorizzata dei materiali di risulta ,l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verrà effettuata sulle falde della copertura			
2	11E.05.06.c	Demolizione di manto di copertura con manto in tegole	416	m ²	6,64
3	11E.05.06.d	Demolizione di manto di copertura con manto in lamiera	138	m ²	9,53
	E.05.10	Demolizione di strutture verticali con spessore superiore a 20 cm , eseguita anche in breccia, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante , lo sgombero , la raccolta differenziata del materiale di risulta , il conferimento con			

Comune di Caltò						
Recupero " Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario	Importo

		trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta , l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte				
4	11E.05.10.e	Demolizione di murature in laterizio	17,50	m ³	80,57	1.409,98
	E.05.12	Demolizione di strutture orizzontali di qualsiasi spessore compresi gli intonaci tradizionali e gli eventuali controsoffitti in malta paglia. Sono altresì esclusi tutti i tipi di pavimentazione ed il relativo sottofondo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento , l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero , la raccolta differenziata del materiale di risulta , il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta , l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte				
5	11E.05.12.a	Demolizione di travi e rampe scale in cls (sola scala esterna)	3,00	m ²	56,34	169,02
	E.05.14	Demolizione parziale o totale , fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri necessari per opere provvisionali e di sicurezza, abbassamento , lo sgombero , la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte				
6	11E.05.15.00	Demolizione di rivestimenti ceramici	22,82	m ²	5,74	130,99
	E.05.23	Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo , compresa la demolizione del massetto di sottofondo , il battiscopa o zoccolino e la scarifica su terrapieno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri necessari per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, lo sgombero , la raccolta differenziata del materiale di risulta , il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte				

Comune di Calto						
Recupero "Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario	Importo

7	11E.05.23.b E.05.27	Demolizione eseguita a mano e con piccole macchine operatrici Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo . Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'abbassamento , l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta , il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale in eccedenza , l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	13,60	m ²	43,87	596,63
8	11E.05.26.00 E.05.07	Smontaggio corpi sanitari Demolizioni di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio , ante di oscur e gelosie avvolgibili, l'abbassamento , l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero , la raccolta differenziata del materiale di risulta , il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta , l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	4	n	21,96	87,84
9	11E.05.07.a	Serramenti esterni in legno	28,53	m ²	21,64	617,39
10	11E.05.07.b	Serramenti interni in legno	17,26	m ²	17,06	294,46
11	11E.05.07.c E.05.16	Serramenti esterni metallici Demolizione parziale o totale di intonaci in calce o gesso fino al vivo della muratura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza , la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, l'abbassamento , lo sgombero , la raccolta differenziata del materiale di risulta , il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il	5,96	m ²	16,87	100,55

Comune di Caltò						
Recupero "Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario	Importo

		lavoro finito a regola d'arte				
12	11E.05.16.a	Demolizione di intonaci su muratura in laterizio	50	m ²	13,72	686,00
Totale demolizioni						8.670,24

Noli di opere Provisionali						
13	11D.03.05.a	Nolo di ponteggio con altezza fino a 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale , realizzato secondo la normativa vigente dotato di doppio parapetto , ancoraggi ed ogni altro onere e magistero idoneo per dare l'opera dotato dei piani di lavoro necessari per le lavorazioni da eseguirsi sulla copertura compreso l'asporto ed il riposizionamento dei canali di gronda. Nel prezzo si intende inoltre compreso e compensato : • montaggio • noleggio per l'intera durata dei lavori • smontaggio	632,00	m ²	12,84	8.114,88
14	05	Noleggio per l'intera durata dei lavori di rifacimento del manto di copertura di rete di protezione anticaduta da posizionarsi nel sottotetto . La rete dovrà essere opportunamente dotata di certificazioni che la rendano idonea all'uso	1	n	2.000,00	2.000,00
Totale opere provvisionali						10.114,88

Rifacimenti – opere compiute						
	E.12.03	Muratura in mattoni a due teste , in opera con malta bastarda, compreso l'onere per la realizzazione di architravi in calcestruzzo armato, escluso il ricavo di nicchie spessore 25 cm				
15	11E.12.03.00	Muratura a due teste	3,60	m ²	473,47	1.704,49
	E.12.09	Tramezzo in mattoni forati , in opera con malta bastarda				
16	11E.12.09.a	Tramezza di spessore 8 cm	28,52	m ²	30,00	855,60
	E.18.01	Intonaco civile, in opera su pareti e soffitti, di spessore fino a 15 mm , in malta di cemento dosata a 3 q a due mani con ultimo strato di malta di cemento dosata a 6 q tirato a frattazzo fino compresi paraspigoli zincati, esclusa l'eventuale rete porta				

Comune di Caltò						
Recupero " Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario	Importo

		intonaco				
17	11E.18.01.a E.13.05	Intonaco su pareti interne Fornitura e posa in opera di massiciata per pavimentazione interne su terrapieno costituita da ghiaia di granulometria 7-230 mm e da strato di chiusura in legante di frantoio di granulometria 0-30 mm, proveniente da cave e giudicati idonei dalla D.L. , per uno spessore complessivo di 25 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il massetto superiore di livellamento dello spessore minimo di 6 cm eseguito in conglomerato cementizio dosato a 250 kg di cemento tipo R 3.25 per metro cubo di inerte, la tiratura a livello , la frattazza tura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	75,00	m ²	22,55	1.691,25
18	11E.13.95.b E.13.10	Massiciata per interni eseguita con mezzi meccanici Fornitura e posa in opera di massetto dello spessore di 6 cm armato con fibre sintetiche per sottofondo di pavimenti, eseguito in malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 e fibre sintetiche in polipropilene multi filamento di lunghezza minima 120mm e con dosaggio di 750 g per metro cubo di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la tiratura a livello , la frattazza tura fine della superficie idonea a ricevere la posa di pavimentazioni da incollarsi e quanto altro necessario per dare il lavoro ,finito a regola d'arte.	25,00	m ²	24,71	617,75
19	11E.13.11.00 E.14.03	Massetto armato con reti sintetiche Fornitura e posa in opera , secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L. di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta , pressate a secco, smaltate comunemente denominate gres ceramico. Nel prezzo si intendono compresi anche gli oneri per la pulizia	25,00	m ²	17,75	443,75
20	11E.14.03.00	Fornitura e posa di pavimenti e rivestimenti	65,00	m ²	39,59	2.573,35
21	06	Fornitura e posa di sanitari all'interno di servizio igienico. Nel prezzo è compreso l'onere per la fornitura e posa di bidet ,wc, lavabo sospesi in vetrochina pilette di scarico , set scarico acqua ed accessori vari per dare il servizio funzionante,				

Comune di Caltò					
Recupero "Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "					
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario
					Importo

			1	n	1.000,00
22	07	Fornitura e posa di sanitari all'interno di servizio igienico idoneo per handicap. Nel prezzo è compreso l'onere per la fornitura e posa di bidet ,wc, lavabo sospesi in vetrochina pilette di scarico maniglioni di servizio idonei all'utilizzo da parte di persone portatrici di handicap. Nel prezzo sono pure compresi i costi per la fornitura e posa di pilette di scarico, set scarico acqua ed ogni altra opera idonea per dare il servizio funzionante	1	n	1.200,00
	E.25.10	Fornitura e posa di serramenti eseguiti con profilati estrusi in alluminio verniciato bianco RAL 9010 spessore 50 micron. Spessore profili 50-55 mm e taglio termico. Profili a giunto aperto completi di : - o vetro camera 4-12-4 - o controlaio metallico - o guarnizione in EPDM o neoprene - o accessori: maniglia tipo cremonese a cariglione e cerniere - o doghe ad interruzione del ponte termico TT , in profili estrusi in lega primaria di alluminio UNI 9006/1 allo stato T6 , dello spessore di 18/10 di mm e spessore minimo totale di 29 mm; prestazioni : permeabilità all'aria classe 2(UNI EN 12207) ; tenuta acqua classe 8° (UNI EN 12208);resistenza a carico del vento classe 3 e 5,2 WmqK, il sistema, mediante asole di drenaggio ed areazione in numero e dimensioni idonei, dovrà garantire l'eliminazione di condense ed infiltrazioni dalle sede dei vetri verso l'esterno; il serramento dovrà essere completo di idonei profili fermavetro a scatto con aggancio di sicurezza e coprifili interni. - o Accessori di movimento e chiusura montati a contrasto senza lavorazioni meccaniche , costituiti da cerniere di adeguata dimensione e comunque idonee a sopportare il peso compressivo della parte apribile secondo norma UNI 7525, sistema di chiusura multiplo mediante nottolini, gruppo maniglie nella tipologia, caratteristiche , forma e colore a scelta della D.L.,	1	n	1.200,00

Comune di Caltò						
Recupero " Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario	Importo

		eventuale cilindro serratura con relative chiavi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa in opera, la sigillatura tra serramento e contesto edile eseguita mediante silicone neutro o tiokol, l'ideone campionatura di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte				
23	11E.25.10.b	Serramenti finestre e porte finestre in alluminio a due battenti a taglio termico serramento base 120 x 150	15,30	m ²	495,02	7.573,81
24	11E.25.10.d	Serramenti finestre e porte finestre in alluminio a due battenti a taglio termico serramento base 120 x 220	18,90	m ²	624,65	11.805,89
	E.25.24	Fornitura e posa di porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 11 cm , 2 cerniere in alluminio , serratura con chiave normale , maniglia in ottone o in alluminio anodizzato , battente tamburato rivestito sulle facce con pannelli di fibra di legno e laminato plastico 12/10 spessore complessivo 45/50 mm copri battuta e zoccolo in alluminio				
25	11E.25.24.a	Porte interne in alluminio tamburate un'anta luce 80 x 210	4	n	389,00	1.556,00
26	11E.25.24.b	Porte interne in alluminio tamburate due ante luce 120 x 210	2	n	545,00	1.090,00
	E.20.12	Fornitura e posa di tavolato di copertura eseguito in pannelli multistrato comuni e chiodati ogni 15 cm alla struttura inferiore in corrispondenza di ogni cantiere. I pannelli saranno posati sfalsati tra loro con fibre esterne ortogonali agli appoggi , tra i bordi perimetrali degli stessi sarà lasciato uno spazio di circa 2 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le clips metalliche di ripartizione, la formazione di fori, il taglio, lo sfrido, la chioderia , il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte				
27	11E.20.12.a	Fornitura e posa di pannello con spessore 10 mm	554	m ²	13,21	7.318,34
	E.16.01	Fornitura e posa di barriera al vapore costituita da uno strato di guaina armata in poliestere con giunti sovrapposti di 10 cm ed uniti a freddo , di spessore 3 mm ,				

Comune di Caltò						
Recupero "Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario	Importo

		compreso mano di primer				
28	11E.16.01.00 E.21.01	Impermeabilizzazione con barriera al vapore di 3mm Manto di copertura con tegole piane (marsigliesi) normali in laterizio in ragione di n. 15 per mq, misurate in sviluppo di falda fino all'estremo delle tegole, compresi i colmi e displuvi , posto in opera con malta un corso su tre	560	m ²	13,61	7.621,60
29	11E.21.01.00 E.29.04	Manto di copertura in tegole piane Fornitura e posa di canali di gronda in laminato di alluminio preverniciato , dello spessore di 7/10 di mm e con sezione semicircolare. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le cicogne di sostegno complete di tiranti di ritegno i pezzi speciali di testa tipo standard, gli imbocchi troncoconici di tipo standard , le rivettature , le sigillature in corrispondenza dei giunti, il taglio, lo sfrido, il ,rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93 n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi , ceste o latr mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili	554	m ²	23,34	12.930,36
30	11E.29.04.01 E.29.08	Fornitura e posa di canali di gronda in laminato di alluminio preverniciato sviluppo 33 cm Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico realizzati in lamiera di alluminio preverniciato aggraffato dello spessore di 7/10 di mm r con sezione circolare. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le curve tipo standard, i bracciali di sostegno dello stesso materiale idoneamente ancorati alla struttura ogni 2 metri, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93 n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi , ceste o latr mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti	79	m	36,50	2.883,50

Comune di Caltò						
Recupero " Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario	Importo

		in materia antinfortunistica nei cantieri edili				
31	11E.29.08.02	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico in lamiera di alluminio preverniciato diametro 100mm	75	m	22,00	1.650,00
32	08	Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di alluminio preverniciato spessore 7/10 mm e sviluppo 66 cm . Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per i sormonti , il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93 n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi , ceste o latr mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili	21	m ²	42,00	882,00
	E.28.01	Fornitura e posa di idropittura murale lavabile per interno . Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 m dal piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi ed impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici trattate mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere residui asportabili facilmente. E' da ritenere inoltre compreso l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o rullo.				
33	11E.28.01.a	Fornitura e posa in opera di idropitture per edifici di civile abitazione per interni	300	m ²	7,92	2.376,00
Totale rifacimenti opere compiute						67.773,69
Verifica ed adeguamento impianti elettrico ed idrico-sanitario						
34	09	Controllo dell'impianto elettrico esistente per verificare la corrispondenza con la normativa vigente .Sostituzione di corpi illuminanti non funzionanti , verifica impianto di messa . Ogni altro onere necessario per il rilascio della certificazione di conformità rilasciata da tecnico abilitato	1	corpo	1.500,00	1.500,00
35	10	Allacciamento alla fognatura pubblica dei servizi igienici mediante la				

Comune di Caltò						
Recupero " Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione	Q.tà	Unità Misura	Prezzo Unitario	Importo

		fornitura e posa di vasca biologica (diam. 120 cm) tubazioni e n. 3 pozzetti di ispezione 40 x 40 cm . Verifica dell'allacciamento dell'impianto idrico in modo da dare i servizi igienici perfettamente funzionanti	1	n	2.000,00	2.000,00
Totale verifiche ed adeguamenti impianti						3.500,00

Totale generale per lavori 90.058,81

Oneri per la sicurezza
 Totale generale ed oneri sicurezza 2.527,61
 92.586,42

Comune di Caltò						
Recupero " Ex teatro Verdi" per ricavo spazi socioculturali "						
Prog.	ART.	Descrizione lavorazione			Q.tà	Importo
				Unità Misura	Prezzo Unitario	

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI SPESA						
a	Importo lavori	€	90.058,81			
b	Importo oneri per sicurezza D.lgs 82/19	€	2.527,61			
	Totale (a+b)			€	92.586,42	
c	I.V.A. (10%) su a + b	€	9.258,64			
	Totale lavori + IVA (a+b+c)			€	101.845,06	
d	Spese per progettazione , direzione lavori coordinamento in fase di esecuzione e progettazione contabilità lavori	€	12.730,00			
e	Contributo CNPAIA (4%) su d	€	509,20			
f	I.V.A. (22%) su d + e	€	2.912,62			
	Sommano (d +e+f)			€	16.151,82	
g	Arrotondamenti			€	3,12	
	Totale Complessivo			€	118.000,00	