

COMUNE DI CALTO

provincia di Rovigo

Progetto : recupero "Ex teatro Verdi" per ricavo
spazi socioculturali

PROGETTO ESECUTIVO

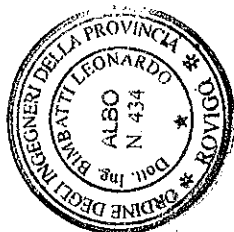
Allegato

L

Schema contratto

Il progettista

Studio tecnico ing. Bimbatti Leonardo
V.lo S. Anna, 1 - 45035 Castelmassa
cell. 3336727320 fax 0425 86192
E-mail bimbattileonardo@libero.it



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Bimbatti Leonardo".

Il Committente

Amministrazione Comunale di Calto
P.zza IV Novembre 45030 Calto (Ro)

Calto

COMUNE DI CALTO

Provincia di Rovigo

Rep. N.

OGGETTO: **CONTRATTO DI APPALTO PER I LAVORI DI RECUPERO EX TEATRO
VERDI PER RICAPO SPAZI SOCIOCULTURALI –**

CIG

CUP

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila..... il giorno ... (.....) del mese di presso la Sede Comunale di Calto,
avanti a me , Segretario comunale di Calto, autorizzato in forza della
legge a rogare gli atti nell'interesse dell'Ente medesimo, sono personalmente costituiti:

1 –, nato a il, domiciliata presso il Comune di
Calto, sito in Piazza IV Novembre 165, che dichiara di intervenire in quest'atto esclusivamente in
nome, conto ed interesse del Comune predetto, C.F. 00197650294 nella sua qualità di responsabile
del servizio ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in forza di Decreto del Sindaco n. del
....., di seguito denominato solo "Comune";

2 -, nato a (.....) il, residente a vian. ...,
nella sua qualità di della ditta, con sede in
..... - C.F. e P.Iva giusta certificazione C.C.I.A.A. diagli atti, di
seguito denominato solo "Appaltatore";

I predetti intervenuti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni
derivanti dal presente contratto e della cui identità personale io, Segretario rogante sono certo;
espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e
lo fanno con il mio consenso, mi chiedono di far constatare per atto pubblico quanto appresso:

P R E M E S S O

- che con delibera della G.C. n. in data, esecutiva, si approvava il progetto esecutivo
dei lavori di cui in titolo dell'importo complessivo di €.di cui €. a base

d'asta e €. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e si dava atto di procedere al finanziamento dell'opera con contributo della Regione Veneto e con fondi propri di bilancio;

- che in seguito della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del Dlgs 50/2016, con determina n. del il Responsabile del Servizio, ha aggiudicato definitivamente, alla Ditta con sede in per l'importo di €. oneri di sicurezza compresi, che ha offerto un ribasso del% (.....per cento), come risulta dalla relativa offerta agli atti d'ufficio.

- Che in data è stata data comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione della gara e delle ulteriori informazioni relative alle esclusioni alle ditte partecipanti, ai sensi dell'art. 76 c. 5 del Dlgs 50/2016.

- Che con verbale sottoscritto in data , si è dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

CIO' PREMesso

essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse parti convengono e stipulano quanto segue:

1) I sopramenzionati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare quanto in premessa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

2) Il Sig....., nella sua qualità di responsabile del servizio del Comune intestato, nel cui nome ed interesse dichiara di operare e di agire, affida alla ditta con sede in, che tramite il Sig. in qualità di, accetta senza riserva alcuna l'appalto dei lavori relativi a "....." CUP di progetto e CIG

3) Il corrispettivo dell'appalto viene determinato, tenuto conto del ribasso offerto, nella somma di €. (diconsi) più oneri di sicurezza €. (.....) più I.V.A. ai sensi di legge. Tale somma viene però fin d'ora dichiarata soggetta alla liquidazione finale che sarà fatta a termini di legge.

4) L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni tutte previste dal Capitolato Speciale di Appalto, dell'elenco prezzi unitari ai quali è applicato il ribasso contrattuale e degli elaborati grafici progettuali, allegati alla delibera G.C. n. in data, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare, parte integrante del presente contratto, anche se non vengono materialmente allegati nonché dalle norme del capitolato generale di appalto di cui al DM 145/2000.

5) I lavori dovranno essere ultimati entro 120 (centoventi) giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori, come previsto nell'art. del C.S.A. La penale per ogni giorno di ritardo (non giustificato dall'amministrazione appaltante) oltre il termine finale, è determinato dall'art. del C.S.A., oltre a rimborso spese per protratta direzione e sorveglianza.

6) I pagamenti verranno effettuati secondo quanto previsto dall'art. e del C.S.A., sul conto corrente bancario dell'impresa IBAN IT, intestato alla stessa ed intrattenuto presso la, Nel caso in cui le transazioni finanziarie relative all'appalto fossero effettuate senza avvalersi di banche o di Poste Italiane S.p.A., la Stazione appaltante risolverà il presente contratto. L'appaltatore, a mezzo del presente atto, assume ogni obbligo relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, precisando che il mancato rispetto comporta la nullità assoluta del contratto.

7) L'appaltatore dichiara, di aver contratto polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione da tutti i rischi di esecuzione dei lavori e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi mediante polizza C.a.R., e che in ogni caso, l'appaltatore si impegna a rinnovarla per un periodo di 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

8) La cauzione definitiva, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita nell'importo di €. mediante polizza fideiussoria n. rilasciata dalla – agenzia di in data, agli atti d'ufficio, della quale il comune ha facoltà di disporre ai sensi delle vigenti norme. Il mancato pagamento del premio non può essere opposto al Comune. L'appaltatore concede ampia facoltà di utilizzare la cauzione in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come

riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione. La cauzione dovrà essere integrata ogni volta che il Comune procederà alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto

9) L'appaltatore dichiara, ai sensi del D.Lgvo 81/2008 di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente contratto collettivo nazionale di categoria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, assicurativa, sanitaria, previdenziale, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

10) L'appaltatore prende atto dell'esistenza del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62 del 16/04/2013 e quello del Comune di Caltanissetta e ne dà atto che è reperibile sul sito web del Comune e che si impegna ad osservare ed a fare osservare dai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta in esso previsti. La violazione degli obblighi può costituire causa di risoluzione del contratto.

11) Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni ai sensi della normativa DPR 207/2010 e del D.lgs 50/2016.

12) Eventuali controversie che dovessero insorgere fra le parti, saranno risolte mediante accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

13) Tutte le spese di bollo, registrazione fiscale inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico dell'appaltatore, che dichiara di accettarle.

14) Agli effetti della registrazione fiscale si dichiara che il valore del presente contratto è di €..... oltre iva. Il presente contratto è soggetto alla disciplina iva e pertanto si chiedono i benefici fiscali e tributari previsti dal DPR 633/1972 e s.m.i.

15) Per tutti gli effetti del presente atto la ditta appaltatrice elegge domicilio legale presso questa Residenza Comunale.

16) Ai sensi dell'art. 13 del Dlgs ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti alla stipula e gestione del contratto.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi.

Richiesto io Segretario, ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me Segretario Comunale con l'ausilio di persona di mia fiducia (oppure) da persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici, tramite personale informatico di mia fiducia, su numero facciate per intero più righe della facciata a video, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

Luogo e data, li/...../.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO (F.to:in modalità elettronica)

LA DITTA (F.to:in modalità elettronica)

IL SEGRETARIO COMUNALE (F.to: in modalità elettronica)